Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттиги

Государственное агентство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики

БУЙРУК
ПРИКАЗ

12 января 2024 года № 65-нпа — г. Бишкек

«О внесении изменений в некоторые нормативно-правовые акты Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики»

В целях решения проблем в сфере архитектурно-градостроительной деятельности, руководствуясь постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики «О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Кабинета Министров Кыргызской Республики государственным органам и исполнительным органам местного самоуправления» от 3 марта 2023 года № 115 и Положением о Государственном агентстве архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики (далее–Госстрой), утвержденным постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики от 25 июня 2021 года № 44, во исполнение протокола заседания межведомственной рабочей группы по содействию и оказанию методической помощи комиссиям по проведению земельной амнистии при местных государственных администрациях и органах местного самоуправления от 22 сентября 2023 года № 20-1 **приказываю:**

1. Внести в Строительные нормы Кыргызской Республики СН КР 30-01:2020 «Планировка и застройка городов и населенных пунктов городского типа» утвержденные приказом Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики от 24 марта 2020 года № 39-нпа (в редакции приказа Госстроя от 23 ноября 2022 года № 58-нпа)», следующие изменения:

- пункт 9.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Вышеуказанные нормы настоящего пункта не распространяются на объекты земельной амнистии. Дальнейшее изменение целевого назначения объектов земельной амнистии не допускается».

2. Внести в Свод правил по планировке и застройке территорий сельских населенных пунктов в Кыргызской Республике утвержденный приказом Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики от 20 сентября 2016 года № 7-нпа, следующие изменения:

- пункт 7.1.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Вышеуказанные нормы настоящего пункта не распространяются на объекты земельной амнистии. Дальнейшее изменение целевого назначения объектов земельной амнистии не допускается».

3. Государственному проектному институту градостроительства и архитектуры при Государственном агентстве архитектуры строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Кабинете Министров Кыргызской Республики:

- принять меры по официальному опубликованию настоящего приказа в соответствии с постановлением Правительства Кыргызской Республики «Об источниках официального опубликования нормативных правовых актов Кыргызской Республики» от 26 февраля 2010 года № 117;

- в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования направить копии настоящего приказа в двух экземплярах на государственном и официальном языках, на бумажном и электронном носителях, с указанием источника опубликования указанного приказа, в Министерство юстиции Кыргызской Республики для включения в Государственный реестр нормативных правовых актов Кыргызской Республики;

- в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копии приказа в Администрацию Президента Кыргызской Республики для информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении пятнадцати дней со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Госстроя М.О. Молдомырзаева.

Директор **Н.К. Орунтаев**

Кыргыз Республикасынын
Министрлер Кабинетине
Архитектура, курулуш
жана турак жай-
коммуналдык чарба
мамлекеттик агенттиги

Государственное агентство
архитектуры, строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства при Кабинете
Министров
Кыргызской Республики

БУЙРУК
ПРИКАЗ

2023-жыл 12-январы №65-чуа — Бишкек шаары

«Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинин айрым ченемдик-укуктук актыларына өзгөртүүлөрдү киргизүү жөнүндө»

Архитектура-шаар куруу ишинин чөйрөсүндөгү көйгөйлөрдү чечүү максатында, Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2023-жылдын 3–мартындагы № 115 "Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин айрым ченем жаратуу ыйгарым укуктарын мамлекеттик органдарга жана жергиликтүү өз алдынча башкаруунун аткаруу органдарына өткөрүп берүү жөнүндө" токтомун жана Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2021-жылдын 25-июнундагы № 44 токтому менен бекитилген "Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттиги жөнүндө" (мындан ары - Мамкурулуш) жобону жетекчиликке алып, жергиликтүү мамлекеттик администрациялардын жана жергиликтүү өз алдынча башкаруу органдарынын алдындагы Жерге мунапыс берүү боюнча комиссияларга көмөк көрсөтүү жана методикалык жардам берүү боюнча ведомстволор аралык жумушчу топтун 2023-жылдын 22-сентябрындагы отурумунун №20-1 протоколун аткаруу максатында, **буйрук кылам:**

1. Кыргыз Республикасынын Курулуш ченемдери КР КЧ 30-01:2020 "Шаарларды жана шаар тибиндеги калктуу конуштарды пландоо жана куруу" 2020-жылдын 24-мартындагы № 39-чуа Мамкурулуштун 2022-жылдын 23-ноябрындагы № 58-чуа буйругунун редакциясында)", төмөндөгүдөй өзгөртүүлөр киргизилсин:

- 9.8 пункту төмөнкү мазмундагы абзац менен толукталсын:

« Ушул пункттун жогоруда аталган ченемдери жерге мунапыс берүү объекттерине жайылтылбайт. Жер мунапысынын объекттеринин максаттуу багытын андан ары өзгөртүүгө жол берилбейт».

2. Мамкурулуштун 2016-жылдын 20-сентябрындагы № 7-нпа буйругу менен бекитилген Кыргыз Республикасында айылдык калктуу конуштардын аймактарын пландаштыруу жана куруу боюнча Эрежелер топтомуна төмөндөгүдөй өзгөртүүлөр киргизилсин:

- 7.1.10 пункту төмөнкү мазмундагы абзац менен толуктaлсын:

«Ушул пункттун жогоруда аталган ченемдери жерге мунапыс берүү объекттерине жайылтылбайт. Жер мунапысынын объекттеринин максаттуу багытын андан ары өзгөртүүгө жол берилбейт».

3.. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Архитектура, курулуш жана турак жай-коммуналдык чарба мамлекеттик агенттигинин алдындагы Шаар куруу жана архитектура мамлекеттик долбоорлоо институту:

- Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2010-жылдын 26-февралындагы № 117 "Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларын расмий жарыялоо булактары жөнүндө" токтомуна ылайык, ушул буйрукту расмий жарыялоо боюнча чараларды көрсүн;

- расмий жарыяланган күндөн тартып үч жумушчу күн ичинде бул буйруктун көчүрмөсүн мамлекеттик жана расмий тилдерде эки нускада, кагаз жүзүндө жана электрондук түрдө, аталган буйруктун жарыяланган булагын көрсөтүү менен Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларынын Мамлекеттик реестрине киргизүү үчүн Кыргыз Республикасынын Юстиция министрлигине жөнөтсүн;

- бул буйрук күчүнө кирген күндөн тартып үч жумушчу күн ичинде буйруктун көчүрмөлөрүн маалымат үчүн Кыргыз Республикасынын Президентинин Администрациясына жиберсин.

4. Бул буйрук расмий жарыяланган күндөн тартып он беш күн өткөндөн кийин күчүнө кирет.

5. Бул буйруктун аткарылышын контролдоо Мамкурулуштун директорунун орун басары М.О. Молдомырзаевге жүктөлсүн.

Директор — **Н.К. Орунтаев**